



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
14 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
596

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων κατοικημένης περιοχής, της με αριθ. 77 Εθνικής Οδού Χαλκίδας — Α. Αιδηψού. .... 1
- Αναγνώριση οδού (παρόδου οδών Μπιζανίου και Δοϊράνης) στο Ο. Τ. 123, στην πόλη Κοζάνης, Ν. Κοζάνης, ότι υφάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5760

(1)

- Καθορισμός ορίων κατοικημένης περιοχής της με αριθ. 77 Εθνικής Οδού Χαλκίδας — Α. Αιδηψού.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 1 του Β.Δ. της 23.10.59 «περί μέτρων τινών δια την ασφάλειαν της υπεραστικής συγκοινωνίας» όπως

αυτή τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 19.5.64 και πιο ειδικά της παρ. 2 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις των 712/70, 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

3. Την 4/20/20.6.84 Γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε τα όρια της κατοικημένης περιοχής και για τις δύο πλευρές της με αρ. 77 εθν. οδού Χαλκίδας — Α. Αιδηψού στο τμήμα μεταξύ των ιδιοκτησιών Ν. Αγγελάκη και Σπ. Τσώλου και ειδικά από το σημ. Α ως το Β και από το Γ ως το Δ, όπως φαίνεται στο συνοδούν τη Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. τοπογραφικό.

Εντός της περιοχής θα ισχύουν οι διατάξεις των κατοικημένων περιοχών εκτός της αποστάσεως των οικοδομών από το όριο της οδού που θα πρέπει να μην είναι μικρότερη των είκοσι (20) μέτρων.

Η παρούσα θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 25 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΧΑΛΚΙΔΟΣ  
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΙΣ ΠΑΝΑΓΙΤΣΑ-ΗΑΝΙΚΑ

ΚΤΙΣΜΕ 1:2000

ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΙΜΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ  
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ α.β.β.π. ΑΓΓΕΛΑΚΗ  
 β.β.φ. ΤΣΟΛΚΟΥ

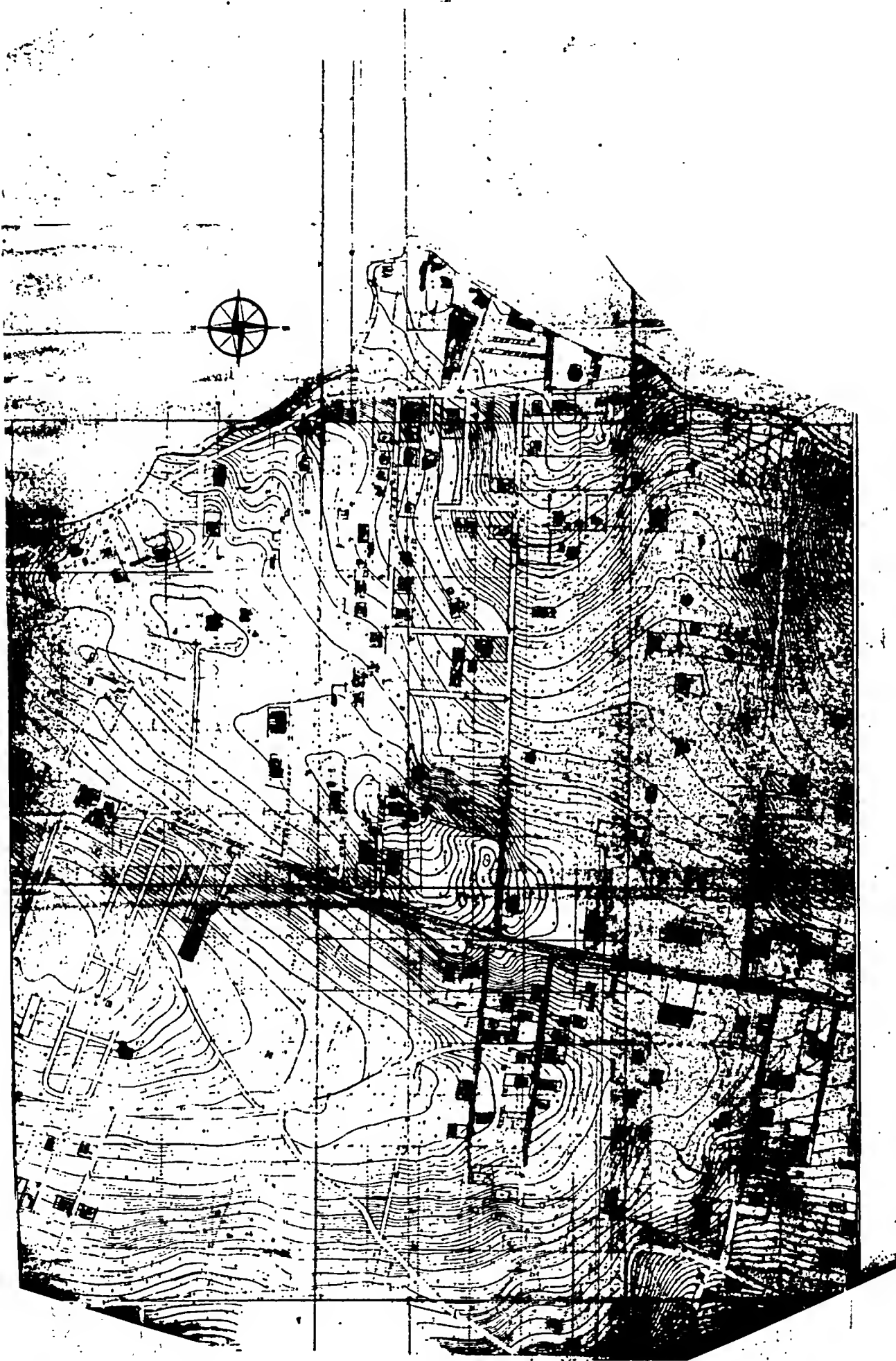
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΣΙΔΑΚΗΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ  
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΟΝ  
 ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ  
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΟΝ

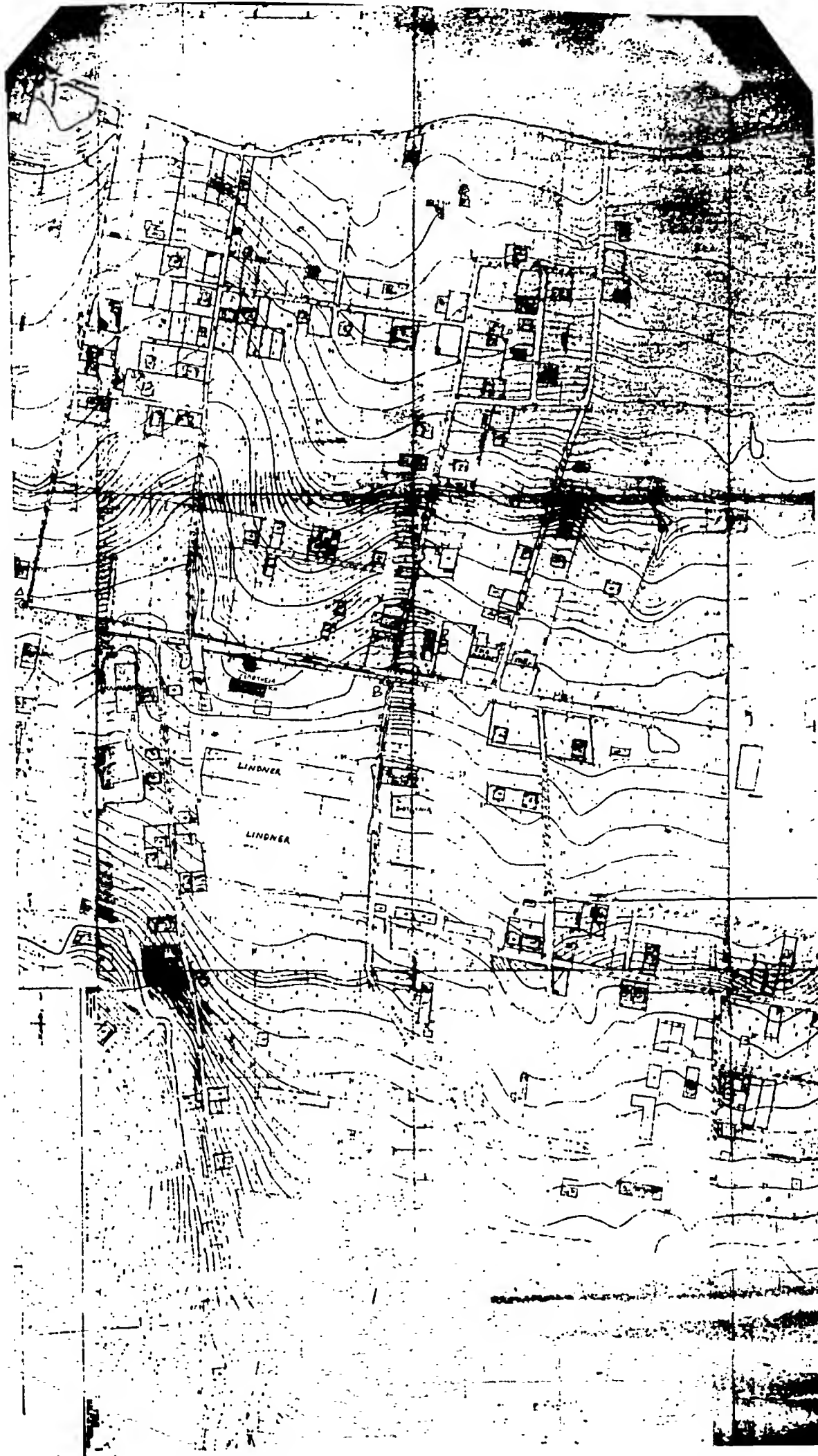
ΧΑΛΚΙΔΑ ΟΥΤΩΣ 1983

Συνόδευ. την 4/20.6.84 Γνωμοδότηση  
 του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Εύβοιας.



Χαλκίδα 4/7/84  
 Γ.Π.ΠΕ.  
 Δρ. Σαράντα  
 Αρχιτ. 2ος





Αριθ. 3807

..(2)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδών Μπιζανίου και Δοϊράνης) στο Ο.Τ. 123, στην πόλη Κοζάνης, Ν. Κοζάνης, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα. δ) Την αριθμ. 13/84 γνωμοδότηση με την οποία γνωμοδοτεί για την αναγνώριση παρόδου των οδών Μπιζανίου και Δοϊράνης, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

2. Την αίτηση του Βασιλείου Γ. Τσιόπτσια που ζητά την αναγνώριση και διατήρηση της παρόδου αυτής.

3. Τον ακόλουθο τίτλο ιδιοκτησίας αριθ. 3158/1925 συμβολαιογράφου Κοζάνης Χαρισίου Ηράσσου,

από τον οποίο προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) υπάρχει από παλιά, πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την αριθμ. 5/83 πράξη αδυνάτου τακτοποίησης.

5. Το από 29.1.1929 (ΦΕΚ 32Α') ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Κοζάνης, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος των οδών Μπιζανίου και Δοϊράνης) που βρίσκεται στο Ο.Τ. 123, στην Κοζάνη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

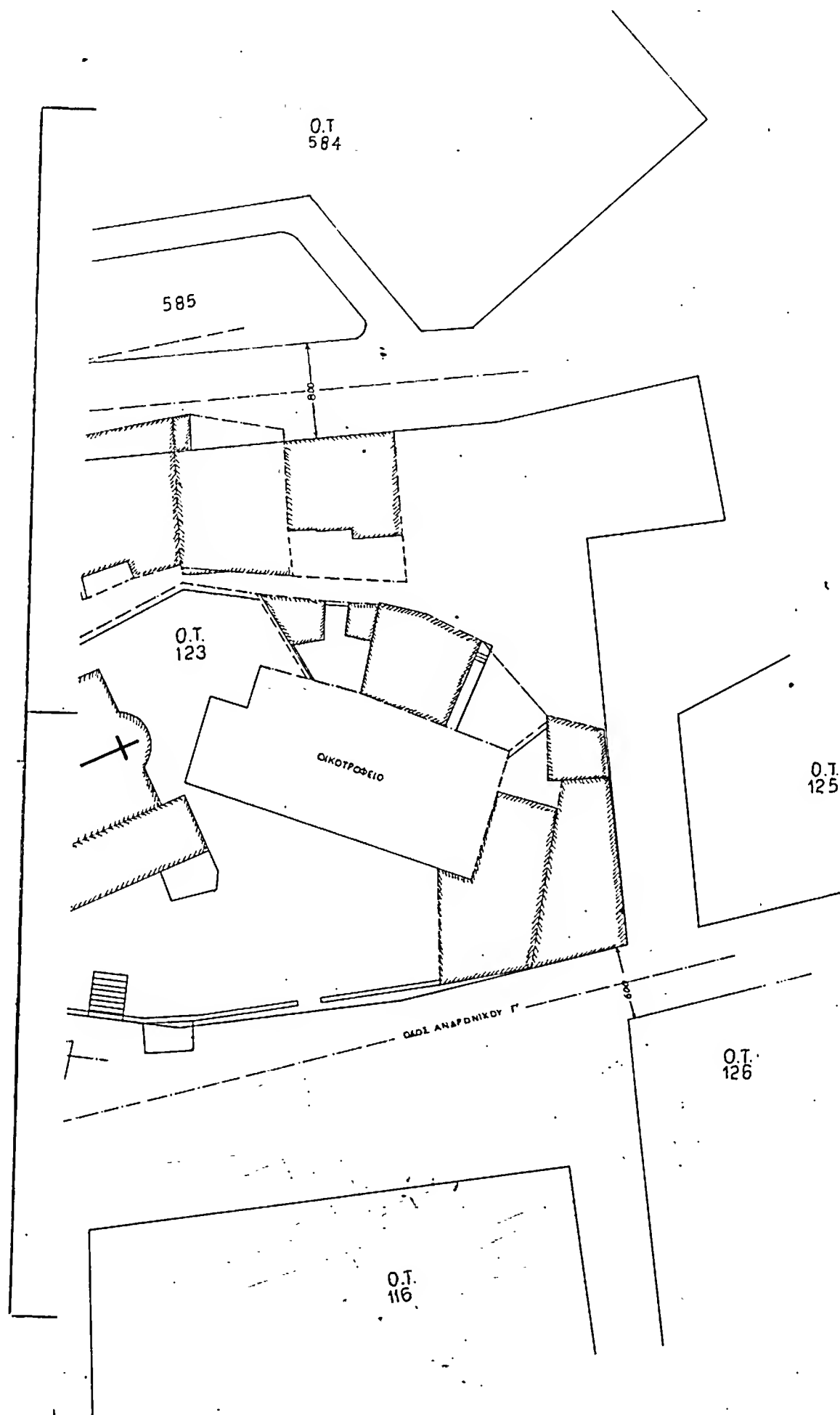
Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την αριθμ. 5/83 πράξη αδυνάτου τακτοποίησης (και συγκεκριμένα με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Φ, Α) που συντάχθηκε και κυρώθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κοζάνη, 19 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΑΤΣΗΣ





**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ  
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 5/83  
ΠΡΑΞΗ ΑΔΥΝΑΤΟΥ ΣΤΟ ΟΤ. 123  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΟΠΕΑΣ Γ'**

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (4 η περίπτωση)	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Πρόσχωρο : 800 μ	700 μ
Βαθός : 1200 μ	1000 μ
Εμβαδόν : 150000 μ <sup>2</sup>	140000 μ <sup>2</sup>
Κάλυψη : 70%	70%

1. Π.Δ. 22-1/4-7-29 Αρχική έγκριση ορισμ. σχεδίου  
2. Β.Δ. 3 9.69 Τροποποίηση ορίων κομμάτιος κομμάτιος  
3. Δ.Π. 24-5-74  
4. Π.Δ. 21-11/11-12-78
- Οι υπομνήματα  
Πραβ. 66  
Αξίως Εργασ  
Ορία ιδιαιτερώ  
Γεωγραφία

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ**

- |                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| 1. Τεϊόπτερας Γ. Βασιλείου | 7. Κωτούλας Γ. Κωτούλας |
| 2. Κληρούδης Αλ. Κληρούδης | 8. Δημητρίου Σωτήριος   |
| α. Αποστόλης Α. Κωτούλας   | 9. Γουατούρας Δημήτριος |
| β. Θεόδωρος Χ. Παπακρητίου | 10. Κληρούδης Γεώργιος  |
| γ. Βασιλείου Σ. Σίμνα      | 11. Σίμνα Γ. Βασιλείου  |
| 3. Τεϊόπτερας Γ. Θωμάς     |                         |
| 4. Δημόσιος Κωτούλας       |                         |
| 5. Γεώργιος Κωτούλας       |                         |
| 6. Κληρούδης Σίμνα         |                         |

ΒΕΒΗΘΗΚΕ  
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ Τ.Ο.Κ.Π.Ε.

Καθήτη 21-11-1983  
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΒΑΣ. ΚΩΤΟΥΛΑΣ  
Τοπογράφος Μητρώου

